



**ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ТУЛЫ**

пр. Ленина, д. 2, г. Тула,  
Тульская область, 300041  
Тел.: (4872) 56-89-43, факс: 36-11-72  
E-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
[tulacity.gosuslugi.ru](http://tulacity.gosuslugi.ru)

04.04.2025 № 7156-И

На 1493-МУ/06 от 24.02.2025

Главе муниципального  
образования город Тула  
Эрку А.А.

Уважаемый Алексей Алоисович!

В комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула поступило заявление Панащенко Александр Геннадиевич о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:30:030106:1183, площадью 358 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, город Тула, ул. Плеханова, земельный участок 42 А, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными постановлением администрации города Тулы от 24.02.2021 № 312, земельный участок с кадастровым номером 71:30:030106:1183 расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Панащенко А.Г. (2 л. в 1 экз.);
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 71:30:030106:1183 (15 л. в 1 экз.);

- копия паспорта (2 л. в 1 экз.);
- схема организации земельного участка, пояснительная записка (2 л. в 1 экз.);
- проект постановления администрации города Тулы (1 л. в 1 экз.).

**Глава администрации  
города Тулы**



**И.И. Беспалов**

Исп. Углова Юлия Николаевна,  
референт отдела территориального  
планирования и землеустройства  
управления градостроительства и архитектуры  
администрации города Тулы  
тел.: +7(4872)56-82-61, UglovaYN@cityadm.tula.ru