



Глава муниципального образования город Тула

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 июня 2025 г. № 86 - п

О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:11295, расположенном по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, город Тула, улица Декабристов, земельный участок 60

На основании обращения главы администрации города Тулы от 16 июня 2025 г. № 12876-И, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городской округ город Тула, Положением «О публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула», утвержденным решением Тульской городской Думы от 27 июня 2018 г. № 54/1299,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:11295, площадью 360 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, город Тула, улица Декабристов, земельный участок 60, территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части установления минимальных отступов от границ земельного участка:

до индивидуального жилого дома от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 71:30:030111:11295 (адрес: обл. Тульская, г. Тула, ул. Декабристов, 60) – 0 м;

до индивидуального жилого дома от западной границы земельного участка с кадастровым номером 71:30:030111:11295 (адрес: обл. Тульская, г. Тула, ул. Декабристов, 60) – 1,0 м (приложение).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 18 июня по 3 июля 2025 года:

1) экспозиция проекта проходит в здании главного управления администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Марата, д. 162-а, с 18 июня по 3 июля 2025 года. Консультации по экспозиции проекта проводятся каждый вторник и четверг с 15.00 часов до 17.00 часов;

2) собрание участников публичных слушаний провести 3 июля 2025 года в 17.00 часов по адресу: г. Тула, Красноармейский пр., д. 1, МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

3. Предложения и замечания, касающиеся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; в виде электронного документа в адрес организатора публичных слушаний (e-mail: duma@cityadm.tula.ru) или в письменной форме в адрес Тульской городской Думы по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 2, 5 подъезд, с 18 июня по 3 июля 2025 года с 9 часов до 17 часов (за исключением выходных и праздничных дней); посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, от которых берется согласие на обработку персональных данных.

4. Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему будут размещены в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <https://npatula-city.ru> и на официальном сайте муниципального образования город Тула (<https://tulacityduma.gosuslugi.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Участники публичных слушаний предоставляют документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства. Справки по телефонам: 36-71-76, 36-68-89, 56-76-13.

6. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <https://npatula-city.ru>.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Распространить настоящее постановление на информационных стендах в главном управлении администрации города Тулы по Пролетарскому территориальному округу и в МУК «Тульская библиотечная система» Библиотечно-информационный комплекс».

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального
образования город Тула



А.А. Эрк

Приложение

к постановлению
Главы муниципального
образования город Тула
от 17 июня 2025 № 96 -п

Проект постановления

О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объекта
капитального строительства на земельном
участке с кадастровым номером
71:30:030111:11295

В соответствии со статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Тулы от 24 февраля 2021 года № 312 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Тула», учитывая заявление Чехова Алексея Викторовича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:11295, заключение о результатах публичных слушаний от _____ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от _____ года, на основании Устава муниципального образования городской округ город Тула администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 71:30:030111:11295, площадью 360 кв.м, местоположение: Российская Федерация, Тульская область, городской округ город Тула, город Тула, улица Декабристов, земельный участок 60, территориальная зона Ж-1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами, в части установления минимальных отступов от границ земельного участка:

- до индивидуального жилого дома от восточной границы земельного участка с кадастровым номером 71:30:030111:11295 (адрес: обл. Тульская, г. Тула, ул. Декабристов, 60) – 0 м;

- до индивидуального жилого дома от западной границы земельного участка с кадастровым номером 71:30:030111:11295 (адрес: обл. Тульская, г. Тула, ул. Декабристов, 60) – 1,0 м.

2. Опубликовать постановление путём его размещения в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на официальном сайте администрации города Тулы в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

И.И. Беспалов